



KESKKONNAAMET

Tartu Linnavalitsus  
lv@raad.tartu.ee

Teie 26.02.2020 nr 9-3.2/DP-18-017

Meie 16.03.2020 nr 6-5/20/3086-2

**Tartu linnas Väike kaar 33 krundi  
detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline  
hindamise väljatöötamise kavatsuse  
ettepanekud**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud Tartu linnas Väike kaar 33 krundi detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse (VTK) eelnõu (koostaja LEMMA OÜ) ja linna kodulehe planeeringute rubriigis avalikustud planeeringu lähteseisukohad (Tartu Linnavolikogu 23. jaanuar 2020 otsus nr 216). Edaspidi palume ettepanekuteks esitada koos VTK-ga planeerimisseaduse § 81 lg 1 kohaselt ka planeeringu lähteseisukohad. Esitame KSH VTK kohta järgmised ettepanekud:

1. Peatükis 4.1.4 nimetatakse, et jääkreostuse mõju hinnatakse eksperthinnangu vormis tuginedes varasematele uuringutele ja andmebaasides sisalduvale infole. Tegemist on toiduainetööstusega ja ala ümbruses on varasemalt olnud jääkreostuskoldeid (Tartu veduridepoo, keskkonnaregistri jääkreostusobjekti kood JRA0000091), siis oleks Keskkonnaameti hinnangul siiski otstarbekas kaaluda ka vastava uuringu läbiviimist.
2. Teeme ettepaneku täiendada VTK-d ja KSH aruandes kajastada ka riske õnnetuste korral (nt tolmuplahvatus või tulekahju elevaatoris).

Keskkonnaameti hinnangul on VTK asjakohane ja piisav keskkonnamõju hindamise aruande koostamiseks. Keskkonnaameti hinnangul on ekspertrühm piisav ja pädev hindamise läbiviimiseks Keskkonnaameti pädevusse jäävates valdkondades.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Helen Manguse  
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist  
Lõuna regioon

Ivo Ojamäe 7302252  
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee